## **Nagyér Község Önkormányzati Képviselőtestületének**

**16/2015.(XI.23.) önkormányzati rendelete**

**a magánszemélyek kommunális adójáról**

Nagyér Község Önkormányzati Képviselőtestülete a helyi adókról szól 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§** A magánszemélyek kommunális adójának éves mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként 4.500 Ft.

**2.§** Mentes az adókötelezettség alól

a) a lakással azonos helyrajzi számmal lévő minden nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész

b) az önkormányzattól bérelt telek.

**3.§** Az 1.§-ban megállapított kommunális adó 70 %-át kell megfizetni

az adótárgyát képező ingatlanban lakó

a) egyedülállónak vagy közös háztartásban élőknek (házastárs, élettárs), akik az adókötelezettség keletkezése időpontjában saját háztartásukban 3 vagy annál több kiskorú gyermek eltartásáról gondoskodnak

b) annak az egyedülállónak vagy közös háztartásban élőknek (házastárs, élettárs), akik az adókötelezettség keletkezése időpontjában a 70. életévüket - közös háztartásban élők esetén - mindketten betöltötték.

**4.§** (1) Ez a rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 18/1994.(XII.30.) önkormányzati rendelet, és az ezt módosító 13/2003.(XII.29.) önkormányzati rendelet, valamint a 16/2007.(XII.20.) önkormányzati rendelet.

Lőrincz Tibor Dr. Sarkadi Péter

polgármester jegyző

**Kihirdetve:** Nagyér, 2015. november hó 23. napján.

Dr. Sarkadi Péter jegyző